

REGULACJE DOTYCZĄCE BUDOWLI OBRONNYCH, CZYLI PRAWO BUDOWLANE PO NOWELIZACJI 2026 R.

INFORMACJE O SZKOLENIU:

Nowelizacja prawa budowlanego w 2026 r. wprowadza istotne zmiany w zakresie budowli obronnych. Dla jednostek samorządu terytorialnego oznacza to nowe obowiązki, odpowiedzialność i ryzyko błędnych decyzji.

Błędna interpretacja regulacji może oznaczać **zakwestionowane decyzje administracyjne, kontrole, opóźnienia inwestycji i odpowiedzialność służbową.**

Nowe przepisy nakładają na jednostki samorządu terytorialnego konkretne obowiązki, m.in.:

✓ **Prawidłową kwalifikację budowli obronnych** – błędna klasyfikacja może skutkować unieważnieniem decyzji i koniecznością powtórzenia procedur.

✓ **Prowadzenie postępowań według nowych wymogów** – uchybienia formalne zwiększają ryzyko odwołań i sporów prawnych.

✓ **Zapewnienie zgodności inwestycji z wymogami bezpieczeństwa** – niedopełnienie standardów może prowadzić do wstrzymania realizacji projektów.

Szkolenie daje Państwu konkretne narzędzia, by działać pewnie, zgodnie z prawem i bezpiecznie dla urzędu.

CELE I KORZYŚCI:

- Zdobycie aktualnej wiedzy o zmianach w prawie budowlanym 2026, dzięki czemu uczestnicy unikną błędów interpretacyjnych i ryzyka nieprawidłowych decyzji administracyjnych.
- Nauczenie się stosowania w praktyce przepisów – na konkretnych przykładach i case studies dotyczących inwestycji obronnych.
- Uzyskanie gotowych rozwiązań i rekomendacji eksperta, które można od razu wdrożyć w jednostce.

Dlaczego warto wziąć udział:

✓ Zyskasz przewagę w interpretacji nowych przepisów – zamiast uczyć się na błędach, od razu poznasz sprawdzone rozwiązania.

✓ Ograniczysz ryzyko prawne i kontrolne dzięki praktycznym wskazówkom ekspertów.

✓ Przyspieszysz procesy inwestycyjne związane z budowlami obronnymi w swojej JST.

✓ Otrzymasz konkretne przykłady i gotowe schematy działania, które można natychmiast wdrożyć.

✓ Zabezpieczysz urząd przed kosztownymi pomyłkami wynikającymi z niejednoznacznych interpretacji przepisów.

PROGRAM:

1. Zagadnienia ogólne:

- zakres stosowania przepisów Prawa budowlanego,
- wybrane pojęcia i definicje – dotychczasowe, nowe i oczekujące,
- organy administracji architektoniczno-budowlanej i ich kompetencje,

2. Budowle ochronne:

- regulacje Prawa budowlanego odnoszące się do budowli ochronnych,

- relacje między nowymi przepisami Prawa budowlanego oraz ustawy ochronowej,

3. Warunki techniczne budynków:

- zakres stosowania przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- kompetencje organu administracji architektoniczno-budowlanej w zakresie sprawdzenia projektu budowlanego z przepisami techniczno-budowlanymi,
- odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych po zmianach,

4. Postępowanie prowadzone przed organem administracji architektoniczno-budowlanej:

- pozwolenie na budowę (rozbiórkę) a zgłoszenie – istota i różnice (z uwzględnieniem nowych przepisów dotyczących instytucji zgłoszenia),
- przepis art. 29 Prawa budowlanego po nowelizacji,
- realizacja inwestycji na podstawie art. 29a Prawa budowlanego,
- wniosek (e-wniosek) o pozwolenie na budowę wraz z załącznikami,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- elementy projektu budowlanego (e-projektu),
- usuwanie nieprawidłowości we wnioskach i przedłożonych projektach,
- strona postępowania w sprawie pozwolenia na budowę a uczestnik procesu budowlanego,
- odwołanie od decyzji o pozwoleniu na budowę od 2026 r.

5. Postępowania prowadzone przez nadzór budowlany po nowelizacji:

- postępowanie naprawcze – wprowadzenie postępowania uproszczonego i żółtej kartki,
- zakończenie budowy,
- kontrole obiektów budowlanych.

ADRESACI:

- Organy administracji rządowej i samorządowej (wójtowie, burmistrzowie, prezydenci miast, starostowie, prezydenci miast na prawach powiatu, wojewodowie), pracownicy wydziałów budownictwa i inwestycji.
- Organy nadzoru budowlanego.
- Prawnicy specjalizujący się w procesie inwestycyjnym.
- Projektanci.
- Inwestorzy.
- Deweloperzy.
- Właściciele i zarządcy obiektów budowlanych.

PROWADZĄCY:

Ekspert prawa budowlanego. Ekspert Wolters Kluwer (LEX Budownictwo, LEX Ochrona Środowiska), autor licznych publikacji z zakresu prawa budowlanego i prawa administracyjnego. Współpracuje z czasopismami i portalami branżowi, m.in. z Gazetą Prawną, Rzeczpospolitą, portalem prawo.pl. Prowadzi szkolenia z zakresu prawa budowlanego i postępowania administracyjnego, sporządza opinie oraz doradza w zakresie procesu inwestycyjnego. W latach 2012-2022 związany z administracją publiczną, m.in. jako Kierownik Oddziału Orzecznictwa w Wydziale Infrastruktury Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu. Od 2022 r. doktorant w Szkole Doktorskiej Uniwersytetu Wrocławskiego - Kolegium Doktorskie Nauk Prawnych - Instytut Nauk Administracyjnych - Zakład Postępowania Administracyjnego i Sądownictwa Administracyjnego. Wykładowca na studiach podyplomowych na Politechnice Wrocławskiej.

INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

Regulacje dotyczące budowlanych, czyli prawo budowlane po nowelizacji 2026 r.



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



26 marca 2026 r.

Szkolenie w godzinach 10:00 – 15:00



Cena: 479 PLN netto/os. Przy zgłoszeniu do 12 marca 2026 r. cena szkolenia: 449 zł netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze
ul. Jelinka 6, 01-646 Warszawa
tel. 533 849 116
szkolenia@frdl.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK
NIE

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.mazowsze.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na szkolenia@frdl.org.pl do 19 marca 2026 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____