

JAK LEGALNIE PROWADZIĆ ROBOTY BUDOWLANE PRZY ZABYTKACH?

NOWELIZACJA USTAWY Z DNIA 15 PAŹDZIERNIKA 2025 R. O OCHRONIE ZABYTKÓW

WAŻNE INFORMACJE:

- Nowelizacja ustawy o ochronie zabytków z października 2025 r. (weszła w życie 3 czerwca 2026 r.) wprowadza istotne ułatwienia w procesie budowlanym. Zmiany, mające charakter deregulacyjny, obejmują m.in. skrócenie terminów na sprzeciw konserwatora (do 60 dni), milczącą zgodę oraz uproszczenie formalności przy pracach konserwatorskich
- **Przybliżymy Państwu przepisy związane z zasadami prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych, zarówno tych objętych formami ochrony zabytków, jak i wpisanymi do wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków za szczególnym uwzględnieniem zamian, które weszły w życie od 3 czerwca 2026 r w związku z nowelizacją Ustawy o ochronie zabytków.**
- Zajęcia będą prowadzone przez praktyka, eksperta z wieloletnim doświadczeniem w branży budowlanej.

CELE I KORZYŚCI ZE SZKOLENIA:

- Zrozumiesz, jakie zmiany wprowadza nowelizacja i jak stosować je w praktyce – bez ryzyka błędnej interpretacji.
- Poznasz najnowsze regulacje dotyczące kwestii robót budowlanych przy obiektach mających cechy zabytku, a także na obszarach, które również mogą być wpisywane do rejestru zabytków.
- Zdobędziesz umiejętności radzenia sobie z interpretacją i stosowaniem ciągle modyfikowanych przepisów tak, aby uniknąć ewentualnej odpowiedzialności, czy to związanej z naruszeniem procedur Prawa budowlanego czy przepisami ustawy dotyczącej zabytków.
- Dowiesz się, jakie działania najczęściej prowadzą do problemów z konserwatorem zabytków i jak ich skutecznie unikać.
- Nauczysz się prowadzić inwestycje przy zabytkach krok po kroku
- Zyskasz praktyczne wskazówki i gotowe rozwiązania - konkretne przykłady, procedury i dobre praktyki, które możesz zastosować od razu w swojej pracy.
- Zrozumiesz ograniczenia wynikające z ochrony konserwatorskiej i nauczysz się je uwzględniać już na etapie planowania.

PROGRAM:

1. Elementy przepisów dotyczących zabytków w ustawie Prawo budowlane i ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Zabytki w aktach wykonawczych do Prawa budowlanego.
3. **Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**
 - Podstawowe regulacje ustawowe.
 - **Zmiany wprowadzone od 3 czerwca 2026 roku - ułatwienia niektórych procedur.**

- Organizacja służb ochrony zabytków i różne poziomy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków.
 - Gminna ewidencja zabytków.
4. Dotyczące robót budowlanych regulacje ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - Pozwolenie konserwatorskie.
 - Kierowanie i nadzór nad robotami budowlanymi przy zabytkach, gruntowne zmiany wprowadzone w 2018 roku
 - Postępowanie w przypadku odkrycia obiektów i przedmiotów zabytkowych.
 5. Wybrane akty wykonawcze do ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 6. Dotacje na roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i na badania archeologiczne.
 7. Co dalej z dotyczącymi zabytków regulacjami wykonawczymi do ustawy o ochronie ludności i opiece nad zabytkami – miały być gotowe na 1 stycznia 2026 roku.
 8. Dyskusja i podsumowanie.

ADRESACI:

Pracownicy urzędów administracji publicznej wydziałów budownictwa, nieruchomości, administracji architektoniczno-budowlanej oraz służb nadzoru budowlanego, inwestorzy, projektanci, kierownicy budowy oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego, właściciele i zarządcy nieruchomości. Osoby zajmujące się przygotowaniem i prowadzeniem robót budowlanych w obiektach objętych ochroną konserwatorską, zarówno w sferze budżetowej jak i w sektorze prywatnym. Osoby projektujące, prowadzące i nadzorujące roboty budowlane, czyli wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Osoby zajmujące się ochroną zabytków.

PROWADZĄCY:

Ukończył studia na Wydziale Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej i uzyskał dyplom magistra inżyniera budownictwa o specjalności "Technologia i organizacja budownictwa" a w 1982 roku obronił pracę doktorską. Doświadczenie zawodowe zdobywał w firmie „Beton-Stal”, Biurze Projektów „Elpro” oraz na budowach eksportowych GD Energopol. Był (przez 26 lat) pracownik naukowo-dydaktyczny Politechniki Warszawskiej, obecnie prowadzi w ramach tej uczelni wykłady na studiach podyplomowych, analogiczne wykłady prowadzi też w Szkole Głównej Handlowej w Warszawie, uczelni Łazarskiego i na Uniwersytecie Warmińsko –Mazurskim w Olsztynie. Przez 18 lat (do 2020 roku) był także pracownikiem Sądu Najwyższego, gdzie zajmował stanowisko głównego specjalisty do spraw zamówień publicznych. Jest także konsultantem technicznym w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej. Ponadto uczestniczy w pracach Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Ma tytuł rzeczoznawcy PZITB. Wykładowca, trener prowadzący zajęcia z zakresu różnych zagadnień dotyczących procesu inwestycyjnego w budownictwie, zamówień publicznych. Od 1995 do 2004 roku był również arbitrem z listy Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Od 1988 r. posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w branży konstrukcyjno-budowlanej, a w 1998 r. uzyskał tytuł rzeczoznawcy budowlanego z listy Wojewody Warszawskiego (obecnie centralny rejestr rzeczoznawców prowadzony jest przez Izbę Inżynierów Budownictwa). Jest autorem lub współautorem ok. 1300 projektów, ekspertyz i opinii technicznych i techniczno-prawnych. Posiada również zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uprawniające do prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.

Jak legalnie prowadzić roboty budowlane przy zabytkach? Nowelizacja Ustawy z dnia 15 października 2025 r. o ochronie zabytków



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



17 czerwca 2026 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



Cena: 479 PLN netto/os. Przy zgłoszeniach do 3 czerwca 2026 r. cena wynosi: 409 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego, MISTiA
ul. Floriańska 31, 31-019, Kraków
Magdalena Stawiarska, kierownik zespołu ds. szkoleń
tel. +48 12 623 72 44, 575 850 930, szkolenia@mistia.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

(dane do faktury)

Nazwa i adres nabywcy

NIP Nabywcy

Nazwa i adres odbiorcy

NIP Odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Faktura zostanie wystawiona jako faktura ustrukturyzowana w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).

Uwagi:

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.mistia.org.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesać poprzez formularz zgłoszenia na www.mistia.org.pl lub mailem na szkolenia@mistia.org.pl do 12 czerwca 2026 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____