



SZKOLENIA ON-LINE

CELE I KORZYŚCI:

Omówienie nowelizacji Prawa budowlanego, jaka miała miejsce w 2020 roku, z uwzględnieniem zakresu zmian. **Na wstępie szkolenia zostanie przedstawiona bieżąca sytuacja prawna związana ze stanem epidemii i jego wpływem na regulacje związane z budowlanym procesem inwestycyjnym.** Przedstawienie regulacji dotyczących robót niewymagających pozwolenia na budowę.

Wskazanie elementów projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego czy technicznego.

Przybliżenie kwestii dotyczącej oddawanie obiektów budowlanych do użytku i związanych z tym obowiązków.

Omówienie postępowania administracyjnego w przypadku naruszenia przepisów Prawa budowlanego dotyczącego kwestii samowoli budowlanej, legalizacji, czy uproszczonej legalizacji.

Przedstawienie uproszczonego postępowania legalizacyjnego, które będzie mogło zostać wszczęte w przypadku stwierdzenia budowy obiektu budowlanego lub jego części bez wymaganej decyzji o pozwoleniu na budowę albo bez wymaganego zgłoszenia albo pomimo wniesienia sprzeciwu do tego zgłoszenia, jeżeli od zakończenia budowy **upłynęło co najmniej 20 lat**, a organ nadzoru budowlanego nie wszczął postępowania wobec inwestora czy użytkownika realizowanego lub użytkowanego w warunkach samowoli obiektu.

PROWADZĄCY:

Radca prawny, ukończył studia podyplomowe „Kontrola jakości stosowania prawa przez organy samorządu terytorialnego” na Uniwersytecie Łódzkim. W latach 2009-2019 członek Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie. Były doradca ministra i ekspert w Ministerstwie Sprawiedliwości. Doświadczony trener i wykładowca szkoleniowy, współautor publikacji z zakresu Prawa budowlanego, inwestycji budowlanych.

PRAWO BUDOWLANE W 2021 ROKU STOSOWANIE PRZEPISÓW PO NOWELIZACJI

W 2020 roku nastąpiła długo zapowiadana nowelizacja Prawa budowlanego, przynosząc zmiany wyczekiwane zwłaszcza przez uczestników procesu inwestycyjnego, które dotyczą form zgód administracyjnych poprzedzających inwestycję - pozwoleń na budowę oraz zgłoszeń.

PROGRAM:

- 1. Wstęp: wpływ stanu epidemii na funkcjonowanie organów administracji publicznej i załatwianie spraw administracyjnych.**
- 2. Prawo budowlane - zakres i przedmiot zmian.**
- 3. Roboty niewymagające pozwolenia na budowę. Cyfryzacja procesu inwestycyjno-budowlanego:**
 - roboty budowlane,
 - termin rozpoczęcia robót budowlanych,
 - rozbiórki, wniosek o pozwolenie na rozbiórkę,
 - wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - wniosek o przeniesienie decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych,
 - wniosek o przeniesienie praw i obowiązków wynikających ze zgłoszenia,
 - wniosek o wydanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości,
 - wniosek o zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
 - oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- 4. Elementy projektu budowlanego, w świetle rozporządzenia z 11 września 2020 r.:**
 - projekt zagospodarowania działki lub terenu,
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt techniczny.
- 5. Mapa do celów projektowych:** przepisy geodezyjne, prawo budowlane.
- 6. Prawo budowlane w trakcie budowy:** istotne/nieistotne odstąpienie, nadzór autorski, prowadzenie dziennika budowy.
- 7. Oddawanie obiektów budowlanych do użytku:** zgłoszenie czy decyzja, obowiązkowa kontrola, postępowanie naprawcze.
- 8. Postępowanie w razie naruszenia ustawy:** samowola budowlana, legalizacja, uproszczona legalizacja.
- 9. Pytania i dyskusja.**

ADRESACI:

pracownicy wydziałów budownictwa, architektury, inwestycji, wszyscy uczestnicy procesu budowlanego, zainteresowani tematyką szkolenia.



TERMIN SZKOLENIA:

14 grudnia 2020 r., godz. 10.00 – 14.00.

CENA:

290 zł netto. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych. Cena zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line, materiały szkoleniowe przekazane w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia, możliwość konsultacji z trenerem.

ZGŁOSZENIA:

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać mailem na adres: szkolenia@mistia.org.pl lub poprzez formularz zgłoszenia na www.mistia.org.pl do **9 grudnia 2020r.**

UWAGA: LICZBA MIEJSC OGRANICZONA!

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego
NIP: 522-000-18-95

FRDL Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji
ul. Floriańska, 31-019, Kraków
tel. +48 12 623 72 44
szkolenia@mistia.org.pl

Co to jest webinarium i jak będziemy je realizowali?

- Szkolenie to będzie realizowane w formie on-line. Udział pozwoli zapoznać się z tematem prezentowanym na żywo przez eksperta, zadać mu pytanie na czacie i porozmawiać z innymi uczestnikami.
- Nasze szkolenia on-line wyróżnia to, że prowadzone są z najlepszymi trenerami i ekspertami, praktykami w temacie szkolenia, których znają Państwo ze szkoleń stacjonarnych.
- Będą Państwo widzieli i słyszeli trenera oraz wyświetlane przez niego materiały, prezentacje, filmy instruktażowe, dokumenty.
- Zarówno przed spotkaniem, jak i w jego trakcie mogą Państwo zadawać pytania poprzez czat. Trener odpowiada na te pytania na bieżąco lub w drugiej części szkolenia w sesji pytań i odpowiedzi.
- Platforma, na której odbywa się webinarium, jest dostępna bezpośrednio przez przeglądarkę internetową, np. Google Chrome lub inną. Potrzebny jest komputer z dostępem do Internetu. Przydatne mogą być również słuchawki z mikrofonem, jeżeli chcieliby Państwo zabierać głos a liczba uczestników na to pozwala. Kamera w komputerze nie jest konieczna.
- Po przesłaniu karty zgłoszenia otrzymają Państwo na wskazany adres e-mail unikalny link do webinarium (wirtualnej sali szkoleniowej). Wystarczy kliknąć w ten link w konkretnym terminie i godzinie w której planowane jest jego rozpoczęcie.
- Korzystanie z naszych webinarium jest bardzo proste. Jeżeli po raz pierwszy korzystają Państwo z naszego webinarium sugerujemy testowe połączenie we wskazanym przez nas terminie.
- Po spotkaniu otrzymają Państwo mailem elektroniczne materiały szkoleniowe a certyfikat ukończenia szkolenia zostanie przesłany, w zależności od Państwa preferencji, pocztą lub mailem. Płatność za szkolenie nastąpi na podstawie faktury przesłanej po szkoleniu mailem.

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.mistia.org.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNIKA:

**Prawo budowlane w 2021 roku. Stosowanie przepisów po nowelizacji
(zajęcia on-line)
14 grudnia 2020 r.**

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK ☐ NIE ☐

Proszę o certyfikat w formie:

Papierowej ☐

Elektronicznej ☐ e mail.....

UWAGA Ilość miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia (mail, fax lub formularz na www.mistia.pl). Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem będzie równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za to szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem przed lub po szkoleniu (na przelewie prosimy podać nazwę szkolenia).

Podpis osoby upoważnionej
